

Grundejerforeningen THOR
www.gf-thor.dk
Referat fra elektronisk generalforsamling
Svarfrist for afstemning 14. april 2020

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens årsberetning
3. Årsregnskabets forelæggelse med revisionens påtegning
4. Forslag til budget
5. Forslag fra bestyrelsen og rettidigt indsendte forslag
6. Fastsættelse af kontingent
7. Fastsættelse af honorarer
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
formand
kasserer
3 bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant
9. Valg af praktisk revisor samt 1 regnskabskyndig revisor
10. Eventuelt

Ad 1: Valg af dirigent

Dette punkt var ikke relevant, men formanden påtog sig ansvaret for at besvare spørgsmål. Information om den elektroniske generalforsamling blev udsendt d. 31. marts 2020 og svarfristen for afstemningen var derfor indenfor de 8 dages varsel vores vedtægter kræver. Information blev sendt på de mailadresser foreningen har på medlemmerne og på papir til dem vi ikke har mailadresser på. Derudover lå der information på hjemmesiden og i Facebook gruppen.

Vi henholder os til Erhvervsministeriets bekendtgørelse om midlertidig fravigelse af virksomheders pligter på selskabs og regnskabsområdet i forbindelse med Covid-19. Paragraf 8 beskriver at det centrale ledelsesorgan kan beslutte at der kan alene holdes elektronisk generalforsamling selvom det ikke står i selskabets vedtægter.

31 ud af 53 stemmeberettigede har stemt – formand Ea Lorentzen, kasserer Jette Geisler og Regnskabskyndig Torben Petersen har verificeret afstemningen.

Ad 2: Formandens årsberetning

Formandens beretning var udsendt inden afstemningen og ligger på hjemmesiden. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål. Alle 31 der stemte har godkendt beretningen.

Ad 3: Årsregnskabets forelæggelse med revisionens påtegning

Det underskrevne regnskab var udsendt inden afstemningen og ligger på hjemmesiden. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål. Alle 31 der stemte har godkendt regnskabet.

Ad 4: Forslag til budget

Budget for 2020 samt langtidsbudget for vej og fortovsreovering var udsendt inden afstemningen og ligger på hjemmesiden. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål. Alle 31 der stemte har godkendt budgetforslaget for 2020.

Ad 5: Forslag fra bestyrelsen og rettidigt indsendte forslag

Ingen forslag var modtaget og der var ingen afstemning om dette

Ad 6: Fastsættelse af kontingent

Budgetterne viste at kontingentet burde fastholdes på kr. 5.000,- i 2020. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål. Alle 31 der stemte har godkendt kontingentsatsen på kr. 5.000,- for 2020.

Ad 7: Fastsættelse af honorarer

Honorar i form af kontingentnedsættelse på kr. 3.500,- i 2020 til formand og kasserer. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål. Alle 31 der stemte har godkendt honoraret.

Ad 8: Valg af bestyrelse

Bestyrelsen genopstillede. Ingen har skrevet og stillet spørgsmål, men flere har kommenteret under punkt 10 og takket for vores gode arbejde. Alle 31 der stemte har godkendt bestyrelsen.

Følgende bestyrelse blev valgt:

Formand	Ea Nyhuus Lorentzen	Windsorvej 27		Genvalg
Kasserer	Jette Geisler	Windsorvej 5		Genvalg
Bestyrelsesmedlem	Lone Steen	Windsorvej 25		Genvalg
Bestyrelsesmedlem	Thomas Rischel	Windsorvej 19		Genvalg
Bestyrelsesmedlem	Henrik Nygaard	Etonvej 8		Genvalg
Suppleant	Leif Larsen	Hastingsvej 49		Genvalg

Ad 9: Valg af praktisk revisor samt 1 regnskabskyndig revisor.

Alle 31 der stemte har godkendt revisoren. Ingen meldte sig som kandidat til praktisk revisor og den forholdsvis simple opgave at kontrollere bilag. Posten skal besættes og bestyrelsen vil derfor forsøge at finde en beboer som kan varetage opgaven.

Følgende revisorer blev genvallt:

Regnskabskyndig Revisor	Torben Petersen	Windsorvej 47		Genvalg
Praktisk revisor	Ledig			

Ad 10: Eventuelt

Følgende spørgsmål blev modtaget:

- Er der en status på hvornår der kan leveres fibernet gennem de nye kabler/installationer fra TDC? Formanden har svaret beboeren, men generelt kan siges at hvis man accepterede TDC's tilbud om gratis installation af stikledning fra vej til nærmeste husmur, kan man når det er lagt ind kontakte TDC eller en af deres samarbejdspartnere for at tegne et abonnement så man kan udnytte Fibernet. Hvis man ikke accepterede den gratis stikledning, skal denne først etableres mod betaling før Fibernet kan udnyttes.
- Mangelliste efter fibernet ? Svar: Bestyrelsen er i kontakt med TDC om den manglende asfalt og kantstensopretning.

Kommentarer:

- Vi har godkendt denne måde at afholde generalforsamling på
- Bare at vi syntes i gør et godt stykke arbejde.
- Tak for jeres store arbejde
- Tak for jeres store og gode arbejde
- Tak for jeres store indsats! Flotte fortove osv!

Kære medlemmer

Vi har afsluttet generalforsamlingen og hermed afstemningslinket. Vi har optalt stemmerne.

Afstemingen sluttede ved midnat d. 14. april 2020.

Tak for god tilslutning til denne anderledes generalforsamling i år 2020.

Formand Ea Lorentzen

16-04-2020

Referent:


Jette Geisler
Kasserer

Dirigent:


Ea Lorentzen
Formand

Stemmeoptæller:


Torben Petersen
Regnskabskyndig revisor