

GRUNDEJERFORENINGEN THOR
ÅRSREGNSKAB 2022
RESULTATOPGØRELSE 01.01.2022 - 31.12.2022

INDTÆGTER	2022	2021
INDBETALTE KONTINGENTER á kr. 5.000-, GEBYRER, VEJTILSKUD M.M.	254.975,00	183.750,00
KOMPENSATION TDC VEJRENOVERING	0,00	0,00
KOMPENSATION SKADE FORTOV	0,00	0,00
RESTANCE PRIMO (betalt for meget)	1.625,00	-2.600,00
	<u>256.600,00</u>	<u>181.150,00</u>
RESTANCE ULTIMO	0,00	-1.625,00
INDTÆGTER IALT	<u>256.600,00</u>	<u>179.525,00</u>
UDGIFTER		
SUNDBYERNES GF MEDL.OG FORSIKRING	1.810,00	1.800,00
BANK OMKOSTNINGER	1.864,00	2.434,00
TRYKSAGER, PC'ERE, HJEMMESIDE M.M.	1.602,70	1.487,95
VEDLIGEHOLDELSE VEJE	401.238,38	378.776,80
VEDLIGEHOLD.UDL.GRUNDE OG KUMMER	290,33	426,55
GENR.FORS. VEJFEST M.M.	1.556,45	550,75
ADVOKAT, INKASSO M.M.	0,00	0,00
UDGIFTER IALT	<u>408.361,86</u>	<u>385.476,05</u>
RESULTAT FØR RENTER	-151.761,86	-205.951,05
RENTEINDTÆGTER		
BANKNORDIK	0,00	0,00
SPAR NORD	0,00	0,00
RENTEINDTÆGTER IALT	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
RENTEUDGIFTER		
BANKNORDIK	0,00	-1.347,27
SPAR NORD	-2.167,20	-3.585,72
RENTEUDGIFTER I ALT	<u>-2.167,20</u>	<u>-4.932,99</u>
RENTER TOTALT	-2.167,20	-4.932,99
ÅRETS RESULTAT	-153.929,06	-210.884,04

GRUNDEJERFORENINGEN THOR
ÅRSREGNSKAB 2022
BALANCE PR. 31.12.2022

<u>AKTIVER</u>	2022	2021
SPAR NORD	73.088,22	228.642,28
KONTANT BEHOLDNING	0,00	0,00
KONTINGENT RESTANCE ULTIMO	0,00	-1.625,00
AKTIVER IALT	73.088,22	227.017,28
<u>PASSIVER</u>		
KAPITAL KONTO PRIMO	227.017,28	437.901,32
ÅRETS RESULTAT	-153.929,06	-210.884,04
KAPITALKONTO ULTIMO	73.088,22	227.017,28
PASSIVER IALT	73.088,22	227.017,28

KØBENHAVN S., DEN 6/2 2023

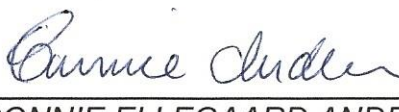

EA LORENTZEN
FORMAND


JETTE GEISLER
KASSERER

FORANSTÅENDE REGNSKAB HAR VI REVIDERET OG FUNDET IORDEN.

KØBENHAVN S., DEN 5/2 2023


TORBEN PETERSEN
REGNSKABSKYNDIG REVISOR


CONNIE ELLEGAARD ANDERSSON
PRAKTISK REVISOR

GRUNDEJERFORENINGEN THOR
BUDGET FOR 2023

<u>INDTÆGTER</u>	<u>Budget 2023</u>	<u>Faktisk 2022</u>
INDBETALT KONTINGENT Á KR.1.500,-	80.000,00	254.975,00
RESTANCE PRIMO	0,00	1.625,00
RESTANCE ULTIMO	0,00	0,00
INDTÆGTER IALT	<u>80.000,00</u>	<u>256.600,00</u>

UDGIFTER

ADVOKAT / INKASSO M.M.	0,00	0,00
BANKOMKOSTNINGER	1.800,00	1.864,00
SGF OG FORSIKRING	1.810,00	1.810,00
VEDLIGEHOLDELSE VEJE OG FORTOVE *)	20.000,00	401.238,38
VEDL. UDL.GRUNDE OG KUMMER	40.000,00	290,33
GENR.FORSAMLING, FEST M.M.	1.500,00	1.556,45
TRYKSAGER,HJEMMESIDE, PORTO	2.000,00	1.602,70
UDGIFTER IALT	<u>67.110,00</u>	<u>408.361,86</u>

RESULTAT FØR RENTER	12.890,00	-151.761,86
---------------------	-----------	-------------

NEGATIVE RENTER	-1.000,00	-2.167,20
-----------------	-----------	-----------

ÅRETS RESULTAT	<u>11.890,00</u>	<u>-153.929,06</u>
-----------------------	------------------	--------------------

* ALM. VEDLIGEHOLD + ASFALTERING AF VEJE

FORVENTET FORMUE ULTIMO 2023	84.978,22
-------------------------------------	-----------